 **РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ АДЫГЭ РЕСПУБЛИК**

 **КОШЕХАБЛЬСКИЙ РАЙОН КОЩХЬАБЛЭ РАЙОН**

 **АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНЭ ОБРАЗОВАНИЕУ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «БЛЭЩЭПСЫНЭ КЪОДЖЭ ПСЭУП1»**

**«БЛЕЧЕПСИНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» ИАДМИНИСТРАЦИЕ**

 **385431, а. Блечепсин, ул. Ленина, 37 385431, къ. Блащэпсынэ, Лениным иур., 37**

 **тел. (989) 126-23-03, факс (87770) 9-94-30 тел. (989) 126-23-03, факс (87770) 9-94-30**

 **E-mail: blechamo@mail.ru E-mail: blechamo@mail.ru**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

24.10.2018г. № 33 а. Блечепсин

О Порядке формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Федеральным законом от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе, согласно [приложению № 1](#sub_31) к настоящему Постановлению.
2. Утвердить Перечень муниципального имущества муниципального образования «Блечепсинское сельское поселение», свободного от прав третьих лиц, предназначенного для предоставления во владение и (или) пользование, и (или) в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства согласно [приложению № 2](#sub_32) к настоящему Постановлению.
3. Контроль исполнения настоящего Постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Блечепсинское сельское поселение» Хаткова Р.Г.
4. Настоящее Постановление вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации

МО «Блечепсинское сельское поселение» Б.М. Шиков

**Приложение № 1**

**к** [**Постановлению**](file:///C%3A%5CUsers%5CUser%5CDesktop%5C%D0%94%D0%B0%D1%80%D0%B8%D0%BD%D0%B0%5C%D0%A1%D0%9E%D0%9D%D0%9A%D0%9E%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%90%20%D0%A1%D0%BE%D1%86%D0%B8%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B0%D1%8F%20%D0%BF%D0%BE%D0%B4%D0%B4%D0%B5%D1%80%D0%B6%D0%BA%D0%B0%5C%D0%A1%D0%9E%20%D0%9D%D0%9A%D0%9E%201%20500%20000%5C%D0%9F%D0%A0%D0%9E%D0%93%D0%A0%D0%90%D0%9C%D0%9C%D0%90%20%D0%9C%D0%9E%20%D0%A1%D0%9E%D0%A6%D0%98%D0%90%D0%9B%D0%AC%D0%9D%D0%90%D0%AF%20%D0%9F%D0%9E%D0%94%D0%95%D0%A0%D0%96%D0%9A%D0%90%20%D0%B3%D1%80%D0%B0%D0%B6%D0%B4%D0%B0%D0%BD%20%D0%BD%D0%B0%202017-2020%20%D0%B3..doc#sub_0)

**Главы муниципального образования**

**«Блечепсинское сельское поселение»**

**№ 33 от 24.10.2018г.**

**Порядок
формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными учреждениями), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование (в том числе по льготным ставкам арендной платы) на долгосрочной основе (далее - Перечень).

1.2. Перечень формируется в целях оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, функционирующим на территории муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение" путем передачи им муниципального имущества в пользование на безвозмездной основе.

1.3. Имущество, включенное в Перечень, должно использоваться только по целевому назначению.

1.4. Перечень утверждается правовым актом Администрации муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение".

**2. Порядок формирования и ведения Перечня**

2.1. Формирование Перечня, рассмотрение предложений по включению в Перечень и (или) исключению муниципального имущества из Перечня осуществляется Отделом имущественных отношений Администрации муниципального образования «Блечепсинское сельское поселение» (далее - Отдел).

2.2. Включению в Перечень подлежит муниципальное имущество, составляющее муниципальную казну муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", включенное в реестр муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", свободное от прав третьих лиц.

2.3. Правовой акт Администрации муниципального образования «Блечепсинское сельское поселение» о включении объекта в Перечень или об исключении объекта из Перечня должен содержать следующие сведения об объекте:

- наименование;

- общая площадь;

- адрес с указанием населенного пункта, улицы, номера дома (литеры), этажа, номера комнаты (в случае отсутствия адреса – описание местоположения);

- год ввода в эксплуатацию здания, в котором расположено помещение;

- кадастровый номер;

- сведения об ограничениях (обременения);

- реестровый номер муниципального имущества;

2.4. Не подлежит включению в Перечень муниципальное имущество, включенное в перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), подлежащего использованию только в целях предоставления его во владение и (или) пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2.5. Муниципальное имущество подлежит исключению из Перечня в случаях:

- не востребованности муниципального имущества более 1 года со дня его включения в Перечень;

- принятия решения о передаче муниципального имущества, включенного в Перечень, в федеральную собственность или собственность Республики Адыгея;

- возникновения у муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение" потребности в муниципальном имуществе, включенном в Перечень, для осуществления своих полномочий;

- прекращения права собственности муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение" на муниципальное имущество, включенное в Перечень;

- невозможности дальнейшего использования муниципального имущества, включенного в Перечень, ввиду его неудовлетворительного технического состояния;

- списания, гибели или утрате муниципального имущества.

2.6. Решение о внесении изменений в сведения о муниципальном имуществе, включенном в Перечень, или исключении муниципального имущества из Перечня принимается правовым актом Администрации муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение".

2.7. Ведение Перечня осуществляется Отделом в электронном виде и на бумажном носителе путем внесения записей о включении и (или) исключении данных о муниципальном имуществе в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу соответствующего правового акта Администрации муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение" по форме согласно приложению к настоящему Порядку (прилагается).

2.8. В Перечень должны быть включены следующие сведения:

- порядковый номер;

- наименование имущества;

- адрес;

- площадь (в отношении недвижимого имущества).

2.9. Отдел по запросу любого заинтересованного лица предоставляет информацию в форме выписки о наличии и составе муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", включенного в Перечень, в течение 5 рабочих дней со дня регистрации такого запроса.

**3. Порядок официального опубликования Перечня**

3.1. Правовой акт Администрации муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение" об утверждении Перечня (внесении в него изменений) подлежит официальному опубликованию.

3.2. Перечень публикуется в районной газете «Кошехабльские вести», а так же на официальном сайте Администрации муниципального образования «Блечепсинское сельское поселение» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет Блечепсин.РФ

**4. Заключительные положения**

4.1. Муниципальное имущество, включенное в Перечень, не подлежит отчуждению в частную собственность, в том числе в собственность некоммерческих организаций, арендующих это имущество.

Запрещается продажа переданного социально ориентированным некоммерческим организациям муниципального имущества, переуступка прав пользования им, сдача его в субаренду, передача прав пользования им в залог и внесение прав пользования таким имуществом в уставный капитал любых других субъектов хозяйственной деятельности.

4.2. Срок, на который заключаются договоры в отношении имущества, включенного в Перечень, должен составлять не более трех лет.

4.3. В случае отказа социально ориентированной некоммерческой организации от договора или досрочного расторжения договора указанное имущество передается другим заинтересованным социально ориентированным некоммерческим организациям.

**Приложение
к Порядку формирования, ведения, обязательного
опубликования перечня муниципального имущества
муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение",
свободного от прав третьих лиц (за исключением
имущественных прав некоммерческих организаций,
не являющихся государственными**

 **и муниципальными учреждениями), которое
может быть предоставлено социально ориентированным
некоммерческим организациям во владение и (или)
в пользование на долгосрочной основе**

**Перечень
муниципального имущества муниципального образования "Блечепсинское сельское поселение", свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав некоммерческих организаций, не являющихся государственными и муниципальными), которое может быть предоставлено социально ориентированным некоммерческим организациям во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Nп/п | Наименование объекта | Адрес объекта | Общая площадь (кв. м.) |
| 1 | 2 | 3 | 4 |